

# ÅRSBERETNING FOR TORVEFJORDEN BÅTHAVN 2016

Styret har i perioden bestått av :

Formann: Tormod Urdal

Styremedlemmer: Sten B Sløgedal  
Asbjørn Jakobsen  
Kurt Steinar Solli  
Einar Andreassen

Varam: Per Jan Nepstad  
Torbjørn Syvertsen

Valgkomite: Kjell Svenning (form)  
Nils E Hansen  
Magne C Nilsen

Forretningsfører: Mikal Hansen  
Revisor: PricewaterhouseCoopers  
Vaktmestre: Sigurd M Larsen og Gunnar Larsen

Det har i løpet av denne perioden vært avholdt 6 styremøter. Forretningsfører har vært til stede på alle møtene , og vaktmestrene møter også for å orientere om situasjonen på driftssiden.

Vi har hatt flere reparasjoner på anlegget i 2016. Spesielt forankringene av C brygga. Videre ble det også foretatt enkelte utskiftninger på bryggene D og E. Det har også blitt utført omkabling av strømledningen fra F brygga til nord/syd moloen. Tilsammen kostet dette over 100.000. Overskridelsen på budsjettposten driftsutgifter/reparasjoner ble da også litt over 100.000. Totalt fikk vi da en reduksjon av driftsoverskuddet til 55.000 mot budsjett 120.000. Som nevnt tidligere må vi forvente økte vedlikeholdskostnader på et anlegg som nå har passert 25 år. Våre vaktmestre følger nøye med slik at vi kan rette opp så snart det er nødvendig.

Hjemmesiden torvefjorden.net er nå klar, og nødvendig informasjon blir nå lagt ut.

Ryddingen av busk og kratt i samarbeid med kommunen har fortsatt også i 2016. I tillegg har vaktmestre/ styremedlemmer på dugnad fjernet en del trær i skråningen ved parkeringsplassen før nedkjørselen.

Innhenting av mailadresser har foreløpig ikke vært noen suksess. Til nå har vi mailadressene til ca 60 av de over 300 andelseierne. Derfor har vi også i år en svarslipp på innkallingen til årsmøtet.

Styret foreslår en økning av årsavgiften på 6 %

Søgne 26.01.2017

Kurt S Solli  
sign.

Tormod Urdal  
sign.

Asbjørn Jakobsen  
sign.

Sten B Sløgedal  
sign.

Einar Andreassen  
sign.

---

Sendes til : Torvefjorden Båthavn AL, boks 649, 4666 Kristiansand

Båt plass : ..... Andelseier : .....

Mailadresse : .....